



4186168

**DECLARAȚIE DE AVERE**

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul **RADULESCU C. STEFAN**, având funcția de Director sucursala la Distribuție Energie Electrica Romania SA, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Siliștea - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2022	50000 m2	1/2	Contract de schimb	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2007	308 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Marasu - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2009	1745 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan

Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Traian - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2008	10000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Varsatura - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	1995	5100 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Calarasi Localitate: Frumusani - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2008	5000 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2006	1120 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2001	42 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2002	81.12 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea	Agricol	2018	51000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan

Localitate: Valea Teilor - Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Chiscani - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2019	1500 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Cazasu - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2020	14900 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Magureni - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	4469 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	139 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	1180 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila	Intravilan	2022	5385 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan

Localitate: Marasu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Magureni - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	1834 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2023	198 m2	1/1	Moștenire	Radulescu Daniela Elena
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2023	361 m2	1/1	Moștenire	Radulescu Daniela Elena
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Insuratei - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2023	70000 m2	1/1	Moștenire	Radulescu Daniela Elena
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Insuratei - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2024	21200 m2	1/1	Contract de schimb	Radulescu Daniela Elena
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2024	116 m2	1/1	Contract de schimb	Radulescu Daniela Elena

Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2023	14.58 m2	1/1	Moștenire	Radulescu Daniela Elena
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2023	15 m2	1/1	Moștenire	Radulescu Daniela Elena

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2002	141.68 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	1997	250 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	1997	322.50 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan

Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: 	Casă de locuit	2021	228 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: 	Casă de locuit	2021	185 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Magureni - Adresa: 	Casă de locuit	2022	558 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Navodari - Adresa: 	Apartament	2018	71.02 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Daria Elena
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: 	Spații comerciale/d e producție	2022	410 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: 	Spații comerciale/d e producție	2022	12 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan

Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Marasu - Adresa: 	Casă de locuit	2022	183 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: 	Casă de locuit	2023	227.73 m2	1/1	Moștenire	Radulescu Daniela Elena
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: 	Apartament	2023	44.06 m2	1/1	Moștenire	Radulescu Daniela Elena
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa: 	Apartament	2019	78.94 m2	1/1	Moștenire	Radulescu Daniela Elena
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: 	Spații comerciale/d e producție	2024	116 m2	1/1	Contract de schimb	Radulescu Daniela Elena
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: 	Apartament	2023	83 m2	1/1	Moștenire	Radulescu Daniela Elena

Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa:	Apartament	2019	54 m2	1/1	Moștenire	Radulescu Daniela Elena
---	------------	------	-------	-----	-----------	-------------------------

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
șalupă	ALMAR 170	1	2005	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Mini Cooper	1	2008	Moștenire

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

#### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
Bijuterii	2023 - 2023	30000 EUR

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Intravilan	22.03.2024	Karye Romania SRL	Contract de Vanzare	599688 RON
Spații comerciale/producție	20.12.2023	Ionita Silviu Razvan	Contract vanzare	35000 EUR



#### IV. Active financiare

##### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD Agentia Centru Civic Braila, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	250625.41
BRD Agentia Centru Civic Braila, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	5608.60
BRD Agentia Centru Civic Braila, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2013	1514.01
BRD Agentia Centru Civic Braila, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2011	32017.26
BRD Agentia Centru Civic Braila, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2020	49953.57
CEC BANK SA, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2014	4589.42
BRD, [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2024	600000
BRD, [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	1500000
BRD, [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	800000
BRD, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2024	100000
Trezoreria Braila, [redacted]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2022	3600
BRD Braila,	Fonduri de	RON	2023	9140.94

	investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)			
--	---	--	--	--

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
ALPIESTATE SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	60 %	120 RON
ALPILINE SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	99.05 %	4160 RON
ALPIVOLT SRL împrumut acordat de RADULESCU DANIELA ELENA administrator	Împrumuturi acordate în nume personal	1	865153 RON
ALPIENERGY SRL împrumut acordat de RADULESCU STEFAN	Împrumuturi acordate în nume personal	1	12100 RON
ALPIVOLT SRL împrumut acordat de RADULESCU STEFAN	Împrumuturi acordate în nume personal	1	440000 RON
GOLDEN MENU SRL împrumut acordat de RADULESCU DANIELA ELENA asociat	Împrumuturi acordate în nume personal	55 %	175650 RON
ALFA CLASIC SRL împrumut acordat de RADULESCU STEFAN	Împrumuturi acordate în nume personal	1	40000 RON
ALFA CLASIC SRL împrumut acordat de Radulescu Daniela Elena	Împrumuturi acordate în nume personal	1	32000 RON
ALPIIMOBILIARE SRL împrumut acordat de Radulescu Daniela Elena	Împrumuturi acordate în nume personal	1	324568.90 RON
ALPILINE SRL împrumut acordat Radulescu Stefan	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	99.04 %	74500 EUR
HIDROELECTRICA SA	Hârtii de valoare	317	31978.96 RON

	deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)		
Simion Marian împrumut acordat de Radulescu Daniela Elena	Împrumuturi acordate în nume personal	1	51000 RON
ALPIENERGY împrumut acordat de Radulescu Daniela Elena	Împrumuturi acordate în nume personal	95 %	667963 RON
ALPIGRID SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	500 RON
ALPIGRID SRL împrumut acordat de Radulescu Daniela Elena	Împrumuturi acordate în nume personal	50 %	48603 RON
ALPINEW SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	500 RON
GOLDEN MENU SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	55 %	55 RON
ALPIESTATE SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	8 %	80 RON
ALPILACT FOOD SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	80 %	1200 RON
ALPIENERGY SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	95 %	950 RON
ALPISTORE SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	100 %	200 RON
ALPIIMOBILIARE SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	95 %	190 RON

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

### 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datori

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
Radulescu Stefan	Distributie Energie Electrica Romania SA, Str. Ilie Macelarului, nr. 28A, Cluj Napoca, Jud. Cluj	Drepturi salariale	
Radulescu Stefan	CCIA Braila, Aleea Pensionatului, nr. 3	salariu	806 RON
1.2. Soț/soție			
Radulescu Daniela Elena	ALPILINE SRL, Sos. Ramnicu Sarat nr. 86C	salariu	82568 RON
Radulescu Daniela Elena	Primaria Municipiului Braila, Piata Independentei nr.1	vanit asimilat din salariu	13080 RON
Radulescu Daniela Elena	ALPILACT SRL, Braila, str. Rahovei, nr.31	Drepturi salariale	50210 RON
Radulescu Daniela Elena	Administratia Zonei Libere Braila Ra, Str. Portului	Venit asimilat salariu	351 RON
Radulescu Daniela Elena	ALPIENERGY SRL, Sos.	salariu	36078 RON

	Ramnicu Sarat, nr. 86C		
1.3. Copii			
RADULESCU DARIA ELENA	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala Braila, Calea Calarașilor 19, Brăila	alocatie	2916 RON
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
Radulescu Stefan	████████████████████ ████████████████████ ████████	Contract Inchiriere	64105 RON
3.2. Soț/soție			
Radulescu Daniela Elena	████████████████████ ████████████████████ ████████	Contract Inchiriere	21369 RON
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
Radulescu Stefan	ALPILINE SRL, sos. Ramnicu Sarat, nr. 86C	dividende	465729 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
Radulescu Stefan	APIA, Calea Calarasilor, nr. 52	Activitati agricole	494 RON
Radulescu Stefan	SC START SA Braila	arenda	9450 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			

-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
Radulescu Stefan	ALPISOLAR SRL	Contract de superficie	37125 RON
Radulescu Stefan	ALPIGRID SRL	Contract de superficie	119346 RON
8.2. Soț/soție			
Radulescu Daniela Elena	Cesiune parti sociale ALPISTATION SRL	Cesiune parti sociale ALPISTATION SRL	113959.12 EUR
Radulescu Daniela Elena	Cesiune parti sociale ALPILIGHT SRL	Cesiune parti sociale ALPILIGHT SRL	450000 EUR
Radulescu Daniela Elena	Cesiune parti sociale ALPISMART SRL	Cesiune parti sociale ALPISMART SRL	110000 EUR
Radulescu Daniela Elena	ALPISOLAR SRL	Contract de superficie	37125 RON
8.3. Copii			
-	-	-	-

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

<b>Data completării</b>	<b>Semnătura</b>
13-06-2024	